



平成19年3月22日

各 位

会 社 名 株式会社サンヨーハウジング名古屋
代 表 者 名 代表取締役社長 宮 崎 宗 市
(コード番号 8904 東証第一部・名証第一部)
問 合 せ 先 執行役員 財務部長
兼経営企画室長 水野 久雄
(電話番号 052-859-0034)

事業譲受けに関する基本合意書締結のお知らせ

当社は、平成19年3月22日開催の取締役会において安藤技建株式会社および有限会社安藤建機との間で、事業譲受けに関する基本合意書を締結することを決議し、同日締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業譲受けの理由

当社は土地付オーダーメイド住宅の企画販売を中心とした住宅事業を中核に事業展開を図っており、東海圏ではマンション事業に進出するなど事業展開の多様化を図ってきております。

こうした中で、事業の効率化、収益力の強化を目指し工事部門の内製化を検討してまいりましたが、安藤技建株式会社は土木工事の他、ガス・水道などの管工事を手がけており、事業譲受けにより当社の住宅事業展開においてシナジー効果が期待できるものであります。

今後は、サンヨーハウジング名古屋グループの総合力を結集し、より一層の収益力強化を図りつつ、更なる成長を目指してまいります。

2. 安藤技建株式会社の概要（平成18年8月20日現在）

- (1) 商号 安藤技建株式会社
- (2) 代表者 代表取締役社長 安藤幸夫
- (3) 所在地 愛知県名古屋市天白区井の森町163番地
- (4) 設立年月日 昭和35年8月5日
- (5) 主な事業内容 土木・建築・舗装・管工事

- (6) 決算期 8月20日
- (7) 従業員数 139名(含パート7名)
- (8) 資本金 100百万円
- (9) 発行株式総数 200,000株
- (10) 大株主構成及び所有割合 安藤幸夫 42.1%、安藤フサエ 33.7%
- (11) 最近事業年度における販売動向

	平成17年8月期	平成18年8月期
売上高	5,994百万円	5,204百万円

3. 有限会社安藤建機の概要(平成19年1月20日現在)

- (1) 商号 有限会社安藤建機
- (2) 代表者 代表取締役社長 安藤幸夫
- (3) 所在地 愛知県名古屋市天白区井の森町163番地
- (4) 設立年月日 昭和48年4月24日
- (5) 主な事業内容 土木工事・資材販売・土地建物車両の賃貸
- (6) 決算期 1月20日
- (7) 従業員数 2名
- (8) 資本金 3百万円
- (9) 発行株式総数 300株
- (10) 大株主構成及び所有割合 安藤技建株式会社 66.7%、安藤幸夫 33.3%
- (11) 最近事業年度における販売動向

	平成18年1月期	平成19年1月期
売上高	398百万円	234百万円

4. 譲受けの時期、手法及び業績に与える影響

事業譲受けの時期、範囲及び手法については現在検討しており、その詳細及び当社の業績に与える影響につきましては、確定次第、速やかに公表いたします。

以上